



"ИЛИНДЕН" А.Д Струга

Трговско друштво за градежништво, производство, трговија и угостителство
Ул.Пролетерски бригади, 62 бб. 6330 Струга,
Република Македонија

Тел.Факс +389 46 781-902
E mail : ilindenad@gmail.com

МБС:4056728
ЕДБ. МК4026996102673
жиро сметка:530-0201002075-77
Депонен;:шпаркасе банка А.Д..Скопје

До
Македонска Берза АД Скопје
Факс 02 3122069
E.mail: Karolina@mse.org.mk
E.mail: Aleksandar@mse.org.mk

Предмет:Достава на податоци

Во согласност со Законот за изменување и дополнување на Законот за Хартии од вредност од 26-Април 2010 година (Сл.Весник на РМ.број.57) Член 166-б став 1 алинеа 1 согласно со став 2 и 3, и Член 166-б став 4, ги доставуваме (известуваме за) на објава:

1. Податоците кои Акционерското друштво "Илинден" а.д. Струга е обврзано да ги објави на интернет страницата на Македонската Берза АД Скопје и тоа:

Финансиски податоци за 2025 година во ,00денари

-Вкупни приходи-----1.740.575.078,00 денари
-Добивка пред оданочување----- 323.182.973,00 денари
-Добивка после оданочување -----297.582.383,00 денари
-Нето готовински тек:
-Добивка за финансиска година по акција--- 13.526,00денари
-Дивиденда по акција,----- нема;
-Промена во сопственичката структура над 10%,----- - нема;
-Статусни промени на друштвото,----- нема;
-Промени на органите на управување,----- нема;
-Нова емисија на хартии од вредност,----- нема;
-Други промени во работењето кои значајно влијаат врз цената на хартиите од вредност,----- нема;

2.Ревидиран финансиски извештај и мислење од овластен ревизор за 2025 г.

Прилози:страна 3,4,5,6,7,8,9,10,11 од ревизорскиот извештај

Струга 17-06-2026 година

ТД"Илинден" а.д.Струга
Директор
Трајкоска Костеска Кристина



ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До Акционерите и Одборот на директори на ИЛИНДЕН АД Струга

Извештај за ревизијата на финансиските извештаи

Мислење

Ние извршивме ревизија на финансиските извештаи на ИЛИНДЕН АД Струга, коишто го вклучуваат извештајот за финансиска состојба заклучно со 31.12.2025 година, извештајот за добивка или загуба, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината, извештајот за парични текови за годината којашто заврши тогаш, и белешките кон финансиските извештаи, вклучувајќи и информации за значајните сметководствени политики.

Според нашето мислење, придружните финансиски извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на ИЛИНДЕН АД Струга заклучно со 31 декември 2025 година, како и нејзината финансиска успешност и нејзините парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со сметководствените стандарди кои се во примена во Република Северна Македонија.

Основа за мислење

Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија (МСР), објавени во Службен весник на Република Северна Македонија број 273 од 2024 година. Нашите одговорности според наведените стандарди се опишани во делот Одговорности на ревизорот за ревизијата на финансиските извештаи од овој извештај. Ние сме независни од Друштвото во согласност со Меѓународниот кодекс за етика на професионални сметководители (вклучувајќи ги и меѓународните стандарди за независност) (Кодексот на ОМСЕС) на Меѓународниот одбор за стандарди за етика на сметководители кои се во примена во Република Северна Македонија, заедно со етичките барања кои се релевантни за нашата ревизија на финансиските извештаи во Република Северна Македонија и ги исполнивме сите останати етички одговорности во согласност со овие барања и Кодексот на ОМСЕС кој е во примена во Република Северна Македонија. Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето мислење.

Други информации

Раководството е одговорно за другите информации. Другите информации се состојат од годишниот извештај за работата и годишната сметка изготвени од раководството во согласност со Законот за трговските друштва, но не ги вклучуваат финансиските извештаи и нашиот ревизорски извештај.

Нашето мислење за финансиските извештаи не се однесува на другите информации и ние не изразуваме било каква форма на уверување за нив, освен и во обем кој е експлицитно наведен во Извештајот за други правни и регулаторни барања.

Во врска со нашата ревизија на финансиските извештаи, наша одговорност е да ги прочитаме другите информации и притоа да разгледаме дали другите информации се материјално неконзистентни со финансиските извештаи или нашето знаење прибавено во ревизијата или поинаку, произлегува дека е материјално погрешно. Ако, врз основа на нашата извршена работа, ние заклучиме дека постои материјално погрешно прикажување на овие други информации, ние треба да известиме за овој факт. Ние немаме ништо да известиме во однос на ова прашање.

Одговорност на раководството и оние кои се задолжени за управувањето за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за подготвување и објективно презентирање на финансиските извештаи во согласност со сметководствените стандарди кои се во примена во Република Северна Македонија и за таква внатрешна контрола каква што раководството утврдува дека е неопходна да се овозможи подготовка на финансиски извештаи коишто се ослободени од материјално погрешно прикажување, било да е резултат на измама или грешка.

При подготвувањето на финансиските извештаи, раководството е одговорно за проценка на способноста на Друштвото да продолжи под претпоставката за континуитет, обелоденувајќи, кога е применливо, прашања поврзани со континуитетот и користење на сметководствената основа на континуитет, освен ако раководството или има намера да го ликвидира Друштвото или да го прекине работењето или нема друга реална алтернатива освен да го стори тоа.

Оние кои се задолжени за управувањето се одговорни за надгледување на процесот на финансиско известување на Друштвото.

Одговорност на ревизорот за ревизијата на финансиските извештаи

Нашите цели се да стекнеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи како целина не содржат материјално погрешно прикажување, било како резултат на измама или грешка, и да издадеме ревизорски извештај кој го вклучува нашето мислење. Разумно уверување е високо ниво на уверување, но не е гаранција дека ревизијата спроведена во согласност со МСР секогаш ќе открие материјално погрешно прикажување кога тоа постои. Погрешните прикажувања може да произлезат од измама или грешка и се смета дека се материјални ако, поединечно или во вкупен износ, од нив може разумно да се очекува да влијаат на економските одлуки на корисниците донесени врз основа на овие финансиски извештаи.

Како дел од ревизијата во согласност со МСР, применуваме професионално расудување и одржуваме професионален скептицизам во текот на ревизијата. Исто така:

- Ги идентификуваме и проценуваме ризиците од материјално погрешно прикажување во финансиските извештаи, без разлика дали се резултат на измама или грешка, дизајнираме и извршуваме ревизорски процедури кои одговараат на тие ризици и прибавуваме ревизорски докази кои се достатни и соодветни за да обезбедиме основа за нашето ревизорско мислење. Ризикот од неоткривање на материјално погрешно прикажување како резултат на измама е повисок од ризикот како резултат на грешка, поради тоа што измамата може да вклучи заговор, фалсификување, намерни пропусти, лажни прикажувања или заобиколување на внатрешните контроли.
- Стекнуваме разбирање за внатрешните контроли кои се значајни за ревизијата со цел да дизајнираме ревизорски процедури соодветни на околностите, но не и со цел за изразување мислење за ефективноста на внатрешната контрола на Друштвото.
- Ја оценуваме соодветноста на користените сметководствени политики и разумноста на сметководствените проценки и поврзаните обелоденувања направени од страна на раководството.
- Донесуваме заклучок за соодветноста на применетата претпоставка за континуитет како сметководствена основа од страна на раководството и врз основа на прибавените ревизорски докази дали постои материјална неизвесност поврзана со настани или услови кои можат да предизвикаат значителен сомнеж во можноста на Друштвото да продолжи да работи под претпоставката на континуитет. Доколку заклучиме дека постои материјална неизвесност, тогаш е потребно да обрнеме внимание во нашиот ревизорски извештај на поврзаните обелоденувања во финансиските извештаи или доколку таквите обелоденувања се несоодветни, да го модификуваме нашето мислење. Нашите заклучоци се засновани на ревизорските докази прибавени до датумот на нашето ревизорско мислење. Меѓутоа, идни настани или услови може да предизвикаат Друштвото да престане да работи според претпоставката на континуитет.
- Ја оценуваме севкупната презентација, структура и содржина на финансиските извештаи, вклучувајќи ги обелоденувањата и дали финансиските извештаи ги претставуваат основните трансакции и настани на начин кој постигнува објективна презентација.

Ги известивме оние кои се задожени за управувањето, меѓу другото, и за планираниот обем и временскиот распоред на ревизијата и за значајните наоди од ревизијата, вклучувајќи ги евентуалните значајни недостатоци на внатрешната контрола што ги идентификувавме во текот на ревизијата.

Извештај за други правни и регулативни барања

Како што наведено во пасусот Други информации, раководството на Друштвото е одговорно за подготвување на годишен извештај за работењето на Друштвото за 2025 година во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност е да изразиме мислење за конзистентноста на годишниот извештај, со историските финансиски информации објавени во годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на Друштвото со состојба на и за годината која заврши на 31 декември 2025, во согласност со меѓународните стандарди за ревизија, како и во согласност со барањата на член 34, став 1, точка (д) од Законот за ревизија.

Наше мислење е дека, историските финансиски информации објавени во годишниот извештај за работењето на Друштвото со состојба на и за годината која заврши на 31 декември 2025, се конзистентни, во сите материјални аспекти, со информациите објавени во годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на ИЛИНДЕН АД Струга со состојба на и за годината која заврши на 31 декември 2025.

Овластен ревизор

Љупчо Пецев



Дрезденска бр. 52 Скопје
8 мај 2026 година

Друштво за ревизија
ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА
ДООЕЛ Скопје

Управител

Љупчо Пецев



ИЛИНДЕН АД Струга

ИЗВЕШТАЈ ЗА ДОБИВКА ИЛИ ЗАГУБА за годината завршена на 31 декември 2025 година

во илјади денари	Белешки	2025	2024
Приходи од продажба	6	1.654.543	1.765.385
Приходи од употреба на сопствени производи, стоки и услуги	7	14.169	1.284
Останати оперативни приходи	8	2.470	5.335
Вкупно оперативни приходи		1.671.182	1.772.004
Промена на вредноста на залихите на готовите производи и производството во тек	9	-26.223	12.508
Трошоци за сировини и материјали	10	-285.711	-274.544
Трошоци за вработените	11	-124.946	-118.640
Амортизација	16	-45.957	-51.505
Набавна вредност на продадени стоки и материјали		-85.656	-68.678
Останати оперативни расходи	12	-819.656	-1.060.308
Вкупно оперативни расходи		-1.361.926	-1.573.675
Добивка од оперативно работење		283.033	210.837
Финансиски приходи	13	69.393	167.098
Финансиски расходи	13	-29.243	-5.857
Добивка пред оданочување		323.183	372.078
Данок на добивка	14	-25.601	-28.207
Добивка по оданочување		297.582	343.871
Основна заработувачка по акција (во денари)	15	13.526	15.631

Одборот на директори на ИЛИНДЕН АД Струга ги усвои финансиските извештаи на 09.03.2026 година

Извршен директор

Кристина Трајкоска Костеска



Белешките содржани од страна 12 до 38 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ИЛИНДЕН АД Струга

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
за годината завршена на 31 декември 2025 година

во илјади денари	Белешки	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Добивка по одапочување		297.582	343.871
Останата сеопфатна добивка			
Нереализирани добивки (загуби) од вложувања расположливи за продажба		-	-
Ревалоризација на недвижности, постројки и опрема		-	-
Вкупно останата сеопфатна добивка		<u>-</u>	<u>-</u>
ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА		<u>297.582</u>	<u>343.871</u>

Белешките содржани од страна 12 до 38 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ИЛИНДЕН АД Струга
ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА
за годината завршена на 31 декември 2025 година

во илјади денари	Белешки	2025	2024
СРЕДСТВА			
Основни средства	16	701.947	651.449
Нематеријални средства	16	9	21
Вложувања во недвижности	16	532.487	407.439
Долгорочни побарувања од купувачи	17	49.074	39.338
Долгорочни депозити во банки	18	-	-
Вкупно долгорочни средства		1.283.517	1.098.247
Залихи	19	75.646	63.522
Нетековни средства наменети за продажба	20	77.051	78.684
Побарувања од купувачи	21	1.074.140	1.179.628
Останати краткорочни побарувања	22	4.851	15.850
Побарувања за аванси	23	34.820	71.726
Краткорочни финансиски средства	24	589.496	567.894
Активни временски разграничувања	25	3.715	8.452
Парични средства	26	167.689	267.920
Вкупно тековни средства		2.027.408	2.253.676
ВКУПНО СРЕДСТВА		3.310.925	3.351.923
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Акционерски капитал		33.645	33.645
Законски резерви		40.916	40.916
Ревалоризациони резерви		5.765	5.765
Останат капитал и резерви		2.206.766	1.862.895
Акумулирана добивка		652.295	698.584
Вкупно капитал и резерви		2.939.387	2.641.805
Обврски по долгорочни кредити	27	49.263	51.269
Долгорочни обврски спрема добавувачи		149	1.454
Вкупно долгорочни обврски		49.412	52.723
Обврски спрема добавувачи	28	241.787	492.919
Останати краткорочни обврски	29	25.465	25.288
Обврски за аванси	30	11.294	66.850
Краткорочни финансиски обврски	31	43.580	72.338
Пасивни временски разграничувања	32	-	-
Вкупно тековни обврски		322.126	657.395
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		3.310.925	3.351.923

Белешките содржани од страна 12 до 38 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ИЛИНДЕН АД Струга

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА
за годината завршена на 31 декември 2025 година

2025 година

во илјади денари	Акционер. капитал	Законски резерви	Ревалор. резерви	Останат капитал и резерви	Акумулир. добивка	ВКУПНО
Состојба 01.01.2025	33.645	40.916	5.765	1.862.895	698.584	2.641.805
Сеопфатна добивка						
Добивка по оданочување од 2025 год.	-	-	-	-	297.582	297.582
Останата сеопфатна добивка	-	-	-	-	-	-
Вкупно сеопфатна добивка	-	-	-	-	297.582	297.582
Усогласување	-	-	-	-	-	0
Откупени сопствени акции	-	-	-	-	-	-
Распределено за дивиденди	-	-	-	-	-	-
Распределено за законски резерви	-	-	-	-	-	-
Распределено за инвестиции	-	-	-	343.871	-343.871	-
Состојба 31.12.2025	33.645	40.916	5.765	2.206.766	652.295	2.939.387

2024 година

во илјади денари	Акционер. капитал	Законски резерви	Ревалор. резерви	Останат капитал и резерви	Акумулир. добивка	ВКУПНО
Состојба 01.01.2024	33.645	40.916	5.765	1.393.893	823.715	2.297.934
Сеопфатна добивка						
Добивка по оданочување од 2024 год.	-	-	-	-	343.871	343.871
Останата сеопфатна добивка	-	-	-	-	-	-
Вкупно сеопфатна добивка	-	-	-	-	343.871	343.871
Усогласување	-	-	-	-	-	0
Откупени сопствени акции	-	-	-	-	-	-
Распределено за дивиденди	-	-	-	-	-	-
Распределено за законски резерви	-	-	-	-	-	-
Распределено за инвестиции	-	-	-	469.002	-469.002	-
Состојба 31.12.2024	33.645	40.916	5.765	1.862.895	698.584	2.641.805

Белешките содржани од страна 12 до 38 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ИЛИНДЕН АД Струга

**ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
за годината завршена на 31 декември 2025 година**

во илјади денари	2025	2024
А. Парични текови од деловни активности		
Добивка по оданочување	297.582	343.871
Амортизација	45.957	51.505
Добивка / загуба, приходи од продажба и неотпишана вредност на основни средства	-22	-1.839
Добивка / загуба од продажба на вложувања расположливи за прод.	-	-
Залихи	-12.124	-17.749
Нетековни средства наменети за продажба	1.633	1.865
Побарувања од купувачи	105.488	-171.361
Останати краткорочни побарувања	10.999	-15.836
Побарувања за аванси	36.906	11.743
Активни временски разграничувања	4.737	873
Долгорочни побарувања од купувачи за задржани депозити	-9.736	47.685
Долгорочни обврски спрема добавувачи	-1.305	-2.135
Обврски спрема добавувачи	-251.132	115.166
Останати краткорочни обврски	177	-53.028
Обврски за аванси	-55.556	-102.939
Пасивни временски разграничувања	-	-
Нето парични текови од деловни активности	173.604	207.821
Б. Парични текови од инвестициони активности		
Набавки на основни средства и вложувања во недвижности	-221.491	-109.410
Аванси за материјални средства	-	-
Набавки на нематеријални средства	-	-
Приливи од продадени основни с-ва и вложувања во недвижности	22	3.242
Прилив од долгорочни депозити во банки	-	-
Одлив од краткорочни финансиски средства	-21.602	-485.265
Нето парични текови од инвестициони активности	-243.071	-591.433
В. Парични текови од финансиски активности		
Одлив од долгорочни кредити	-2.006	-27.145
Одлив / прилив од краткорочни финансиски обврски	-28.758	31.825
Прилив од нова емисија на акции	-	-
Исплатени дивиденди	-	-
Нето парични текови од финансиски активности	-30.764	4.680
НАМАЛУВАЊЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	-100.231	-378.932
Парични средства на почетокот на годината	267.920	646.852
Парични средства на крајот на годината	167.689	267.920

Белешките содржани од страна 12 до 38 се составен
дел на овие финансиски извештаи